

# MOONEN NOTARISSEN

Antoniuslaan 85    Agricolastraat 75  
5921 KB Venlo-Blerick    6131 JW Sittard  
077 - 3231888    046 - 2030600  
info@moonen-notarissen.nl    www.moonen-notarissen.nl

## Privacyverklaring Moonen Notarissen Venlo-Sittard

**Versie:** 20180522 1.0

**Datum:** mei 2018

**Vastgesteld door:** mr. A.G.M. Moonen en mr. J.C.M. Manders-van Helmond

**Vastgesteld op:** 24 mei 2018

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

### Onze contactgegevens

#### Vestiging Venlo

Naam kantoor: Moonen Notarissen  
Adres: Antoniuslaan 85  
Postcode / Plaats: 5921 KB Venlo  
Contactpersoon: mr. J.C.M. Manders-van Helmond  
e-mailadres: info@moonen-notarissen.nl

### Onze contactgegevens

#### Vestiging Sittard

Naam kantoor: Moonen Notarissen  
Adres: Agricolastraat 75  
Postcode / Plaats: 6131 JW Sittard  
Contactpersoon: mr. A.G.M. Moonen  
e-mailadres: info@moonen-notarissen.nl

### Onze dienstverlening

Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

**Regels persoonsgegevens bij notariële akten**

Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), Handelsregister en Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen, De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

**Adviezen en overige diensten**

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door ons kantoor geldt:

- het verstrekken van uw persoonsgegevens d.m.v. doorzending van concepten en dossierstukken aan derden met uw toestemming, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: het informeren derden op uw verzoek;
  - rechtsgrond: de door u verleende toestemming
- het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan van uw persoonsgegevens ten behoeve van advisering, opstellen van onderhandse akten en afwikkeling nalatenschap, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: het uitvoeren van de door u verstrekte opdracht
  - rechtsgrond: uitvoeren van de overeenkomst
- het verstrekken van uw persoonsgegevens d.m.v. doorzending t.b.v. de inschrijving van gegevens of akten in de registers, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: kenbaarheid
  - rechtsgrond: wettelijke verplichting
- het vastleggen en raadplegen van uw persoonsgegevens t.b.v. legaliseren van handtekeningen, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: het bevestigen van de echtheid van een handtekening op verzoek
  - rechtsgrond: uitvoeren van de overeenkomst
- het verzamelen, vastleggen en gebruiken van uw persoonsgegevens voor de aanleg van een registratie t.b.v. de afgifte van offertes, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: het afgeven van een offerte
  - rechtsgrond: met toestemming van u als (potentiële) cliënt
- het verzamelen, vastleggen, gebruiken van uw persoonsgegevens voor de financiële administratie, heeft als doel en rechtsgrond:
  - doel: kenbaarheid financiële rechten en verplichtingen
  - rechtsgrond: wettelijke verplichting

**Bron van verwerkte persoonsgegevens**

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de ons verstrekte opdracht. De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster
- Makelaar of andere adviseur in verband met een koopovereenkomst waarin u één van de partijen bent
- Schenker
- Bank of financieel adviseur in verband met het opstellen van een hypotheekakte
- Accountant in verband met het opstellen van een akte

**Doorgeven van uw persoonsgegevens**

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Ons kantoor verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers:

- KNB (Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie), bijvoorbeeld het CTR en het CLTR
- Belastingdienst
- Registerhouders (Kadaster en Kamer van Koophandel)
- Makelaars, banken, hypotheekadviseurs, accountants, ingeschakelde tolk (met uw toestemming)

### **Bewaren van uw persoonsgegevens**

Uw persoonsgegevens worden door ons kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

### **Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens**

Wanneer uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken. Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

#### *Recht van inzage van de betrokkene*

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

#### *Recht op rectificatie*

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

#### *Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')*

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

#### *Recht op beperking van de verwerking*

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

#### *Recht op overdraagbaarheid van gegevens*

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

### **Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming**

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoeken kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

### **Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door ons kantoor**

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor dan horen wij dit graag via de contactpersoon van de betreffende vestiging van ons kantoor te Venlo danwel Sittard. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website [www.autoriteitpersoonsgegevens.nl](http://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl).